



Parlamentul României
Senat

Comisia pentru mediu

Nr. LXXII/ 5 / 25.02.2020

AVIZ

la Propunere legislativă privind unele măsuri pentru deblocarea procesului de restituire a terenurilor către foștii proprietari

Comisia pentru mediu, prin adresa nr. L36/2020 din data de **04.02.2020**, a fost sesizată, în vederea întocmirii avizului, cu **Propunere legislativă privind unele măsuri pentru deblocarea procesului de restituire a terenurilor către foștii proprietari**, inițiată de Arcan Emilia - senator PSD; Silistru Doina - senator PSD; Stan Ioan - senator PSD; Bogdan Gheorghe-Dănuț - deputat PSD; Calotă Florică Ică - deputat ALDE; Ciocan Dan - deputat PSD; Iancu Marius-Ionel - deputat PSD; Iftimie Neculai - deputat PSD; Movilă Petru - deputat PMP; Neață Eugen - deputat PSD; Niță Nicu - deputat PSD; Păle Dănuț - deputat PSD; Roman Ioan Sorin - deputat PSD; Stănescu Alexandru - deputat PSD.

Comisia pentru mediu a analizat propunerea legislativă și a hotărât să adopte, cu majoritate de voturi, un **aviz favorabil cu amendamente admise** prevăzute în anexă.

Președinte,
Senator Coliban Allen

Secretar
Senator Reșmeriță Cornel Cristian

Domnului Senator NICOLAE Șerban

Președintele Comisiei juridice, de numiri, disciplină, imunități și validări

Amendamente admise
la propunerea legislativă privind unele măsuri pentru deblocarea procesului de restituire a terenurilor către foștii proprietari
L36/2020

Nr. Crt.	Text inițial de Lege	Text propunere legislativă L36/2020	Amendamente admise	Motivație
1.	Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România Legea nr.46/2008 - Codul silvic	Titlul - Lege privind unele măsuri pentru deblocarea procesului de restituire a terenurilor către foștii proprietari	Titlu se modifică și va avea următorul cuprins: Lege pentru modificarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și pentru modificarea și completarea Legii nr. 46/2008 – Codul silvic	Având în vedere normele de tehnică legislativă și că soluțiile propuse constau în modificarea unui act normativ, se impune ca titlul actului să exprime operațiunea de modificare a actului normativ avut în vedere.
2.		Art. I Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr.278 din 17 mai 2013,	Nemodificat	

		cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:		
3.	<p>Art.6</p> <p>(5) La propunerea comisiei județene de fond funciar sau, după caz, a Comisiei de Fond Funciar a Municipiului București, Agenția Domeniilor Statului și Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților demarează procedurile legale necesare în vederea schimbării regimului juridic al terenurilor ce fac obiectul situației centralizatoare, aflate în proprietatea publică a statului, și trecerii acestora, în condițiile legii, în proprietatea privată a statului pentru a fi afectate restituirii în natură.</p>	<p>Art.6</p> <p>(5)La propunerea Comisiei Județene de Fond Funciar sau, după caz, a Comisiei de Fond Funciar a Municipiului București, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților demarează procedurile legale necesare în vederea schimbării regimului juridic al terenurilor agricole ce fac obiectul situației centralizatoare, aflate în proprietatea publică a statului, și trecerii acestora, în condițiile legii, în proprietatea privată a statului pentru a fi afectate restituirii în natură. În aceleași condiții ,Ministerul Apelor și Pădurilor și Autoritatea Națională pentru</p>	<p>Art.6 alin.5 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>La propunerea Comisiei Județene de Fond Funciar sau, după caz, a Comisiei de Fond Funciar a Municipiului București, Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților și instituțiile și autoritățile publice care dețin în administrare terenurile solicitate demarează procedurile legale necesare în vederea schimbării regimului juridic al terenurilor ce fac obiectul situației centralizatoare, aflate în proprietatea publică a statului, și trecerii acestora, în condițiile legii, în proprietatea privată a statului pentru a fi afectate restituirii în natură.</p>	<p>Legiuitorul, la formularea actualului art.6 alin.5 din Legea nr.165/2013, nu a luat în considerare un aspect deosebit de important, și anume acela că Agenția Domeniilor Statului nu deține în administrare toate terenurile din domeniul public sau privat al statului, care pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate evidențiate în situația de inventariere realizată conform prevederilor Legii nr.165/2013, ci numai terenurile cu destinație agricolă, potrivit dispozițiilor Legii nr.268/2001.</p> <p>Această modalitate de reglementare cu privire la entitățile obligate la schimbarea regimului juridic al terenurilor supuse retrocedării, și aici ne referim numai la desemnarea Agenției Domeniilor Statului alături de ANRP, a generat la acest moment blocarea respectivei operațiuni cu privire la terenurile care nu se află în administrarea ADS, cu alte</p>

		<p>Restituirea Proprietăților demarează procedurile în vedere schimbării regimului juridic al terenurilor forestiere ce au fost proprietatea statului până la 1948 din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, potrivit legii. Hotărârea Guvernului este inițiată la propunerea Comisiei Județene de Fond Funciar sau, după caz, a Comisiei de Fond Funciar a Municipiului București, Ministerul Apelor și Pădurilor și Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților demarând procedurile necesare legale. Datele de identificare ale terenurilor forestiere necesare vor fi obligatoriu furnizate de deținătorul actual al terenurilor forestiere.</p>		<p>cuvinte, nu are vreo calitate, nu deține nici un titlu, nu cunoaște situația juridică, sens în care opinăm că ar fi necesară analizarea și aplicarea prevederilor art.866-870 Cod civil care reglementează dreptul de administrare. În același context, mai trebuie spus că reglementarea nerealistă în discuție, și anume art.6 alin.5 din Legea nr.165/2013, a condus la crearea unor situații litigioase, concretizate prin promovarea mai multor cereri de chemare în judecată, aflate în prezent pe rolul instanțelor judecătorești, prin care persoanele îndreptățite urmăresc obligarea celor două entități, ADS și ANRP, la predarea unor suprafețe de teren care se află în administrarea Inspectoratului de Jandarmi Bihor, a Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară a Banatului Timișoara, Ministerul Apărării Naționale, situație cel puțin discutabilă, fiind posibil ca instanțele să pronunțe hotărâri judecătorești de obligare a ADS la predarea respectivelor terenuri, chiar dacă nu exercită drept de administrare asupra</p>
--	--	--	--	--

				acestora, precum și plata de cheltuieli judecătorești.
4.		Art.II - Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 611 din 12 august 2015, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează, după cum urmează:	Nemodificat	
5.			La articolul 7, după litera a) se introduce un nouă literă, lit. a ¹), cu următorul cuprins: a) fond forestier proprietate privată a statului, care a trecut în condițiile prezentei legi, din proprietatea publică a statului în proprietatea privată a acestuia, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate;	Punerea în acord cu Decizia nr. 395/2017 a Curții Constituționale a României.
6.			La articolul 7, după art. 2 se introduc două noi articole, art. 2 ¹ – 2 ² , cu următorul cuprins: (2 ¹) Terenurile din fondul forestier proprietate publică a statului trec în fondul forestier proprietate privată a statului prin hotărâre a Guvernului inițiată de Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, în baza hotărârii prin care a fost validat dreptul	Punerea în acord cu Decizia nr. 395/2017 a Curții Constituționale a României Decizia nr. 395/2017 a Curții Constituționale a României impune și un transfer prealabil al terenurilor forestiere din domeniul public al statului în

			<p>de proprietate asupra terenului forestier respectiv de către Comisia Județeană de fond funciar, sau, după caz, de către Comisia de Fond Funciar a Municipiului București.</p> <p>(2²) Terenurile din fondul forestier proprietate publică a statului, pentru care hotărârea prin care a fost validat dreptul de proprietate asupra terenului forestier respectiv de către Comisia Județeană de fond funciar, sau, după caz, de către Comisia de Fond Funciar a Municipiului București, a fost emisă anterior intrării în vigoare a prezentei legi, trec din fondul forestier proprietate publică a statului în fondul forestier proprietate privată prin hotărâre a Guvernului inițiată de Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, în baza hotărârii prin care a fost validat dreptul de proprietate asupra terenului forestier respectiv.</p>	domeniul privat al acestuia.
7.	<p>Art. 11</p> <p>(1) Fondul forestier proprietate publică a statului se administrează de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, regie autonomă de interes național, aflată sub autoritatea statului, prin autoritatea publică centrală</p>	<p>Art. 11</p> <p>(1) Fondul forestier proprietate publică și proprietate privată a statului se administrează de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, regie autonomă de interes național, aflată sub</p>	<p>La articolul 11, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>Fondul forestier proprietate publică și privată a statului se administrează de către Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, regie autonomă de interes național, aflată sub autoritatea statului, prin autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură, de către Institutul Național de Cercetare-</p>	<p>Decizia nr. 395/2017 a Curții Constituționale a României</p> <p>Decizia nr. 395/2017 a Curții Constituționale a României impune și un transfer prealabil al terenurilor forestiere din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia.</p>

	care răspunde de silvicultură, Institutul de Cercetări și Amenajări Silvice, care se reorganizează în Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare în Silvicultură "Marin Drăcea" și de Regia Autonomă "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", prin ocolul silvic propriu constituit în condițiile legii	autoritatea statului, prin autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură, Institutul de Cercetări și Amenajări Silvice, care se reorganizează în Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare în Silvicultură "Marin Drăcea" și de Regia Autonomă "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", prin ocolul silvic propriu constituit în condițiile legii.	Dezvoltare în Silvicultură "Marin Drăcea" și de către Regia Autonomă "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", prin ocolul silvic propriu constituit în condițiile legii.	
8.			La articolul 11 după alineatul (1), se introduce un nou alineat, alin. (1¹), cu următorul cuprins: (1 ¹) Fondul forestier proprietate privată a statului se administrează de către administratorii prevăzuți la alin. (1) până la data predării-primirii terenului de către proprietar, în baza procesului-verbal de punere în posesie.	Decizia nr. 395/2017 a Curții Constituționale a României